

## Bekanntmachung UVgO: Unterhaltsreinigung Grundschule Klecken

Vergabenummer	2026.0171
Bezeichnung	Unterhaltsreinigung Grundschule Klecken
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	UVgO
Art des Auftrags	Dienstleistung

### Auftraggeber

#### Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Landkreis Harburg - Zentrale Vergabestelle für die Gemeinde Rosengarten
Postanschrift	Schloßplatz 6
Ort	21423 Winsen/Luhe
Telefon	+49 41716930
Fax	+49 4171693991212
E-Mail	vergabestelle@LKHamburg.de
URL	<a href="http://www.landkreis-harburg.de">http://www.landkreis-harburg.de</a>
Bei Vergabe im Namen und für Rechnung	Beabsichtigte Leistungen im Namen und für Rechnung: Gemeinde Rosengarten Der Bürgermeister

#### Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

#### Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

### Auftragsgegenstand

#### Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Unterhaltsreinigung
Umfang der Leistung	2.831,69 m <sup>2</sup>

#### Erfüllungsorte

##### Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Grundschule Klecken
Postanschrift	Mühlenstraße 3
Ort	21224 Rosengarten

#### Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist	Eine zweimalige Verlängerung um jeweils 1 Jahr kann im gegenseitigen Einvernehmen vereinbart werden und ist jederzeit mit einer Frist von sechs Monaten zum Monatsende kündbar.
Dauer (ab Auftragsvergabe)	Beginn 01.07.2026, Ende 30.06.2028

### Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	11.05.2026
Angebotsfrist	18.05.2026 10:30 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	17.06.2026

## Wertung

### Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode                      Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

## Lose

### Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

## Nachweise / Bedingungen

### Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

#### Bedingung an die Auftragsausführung

- Eigenerklärung zur Eignung (LD) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Eigenerklärung ist nicht notwendig, sofern der Bieter präqualifiziert ist. In diesem Fall fügen Sie dem Angebot bitte das Zertifikat als Nachweis der Präqualifikation bei oder benennen Sie die Zertifikatsnummer und den im Zertifikat aufgeführten Zugangscode.
- Teilnahme Besichtigung (unterschrieben) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eine Besichtigung der Gebäude ist zwingend vorgeschrieben und erfolgt am 05.05.2026.

#### Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

#### Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Angaben zum Gesamtumsatz der letzten drei Jahre (2023 bis 2025) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): siehe "Aussage des Bieters"
- Angaben zum spezifischen Umsatz der letzten drei Jahre (2023 bis 2024) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): siehe "Aussage des Bieters"
- Erklärung zu Mindestentgelte nach NTVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Einhaltung der Vorgaben des NTVergG (Mindestentgelte) ist durch Abgabe einer Erklärung zur Umsetzung des NTVergG (entsprechendes Formular liegt in den Vergabeunterlagen) zu bestätigen. Sofern Nachunternehmer eingesetzt werden, ist die Erklärung zu den Mindestentgelten auch zusätzlich von diesen einzureichen.
- Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung: Haftpflichtversicherung wenigstens in Höhe der folgenden Deckungssummen:
  - für Personenschäden (pauschal) 2.000.000,00 EUR
  - Vermögens- und Sachschäden (pauschal) 1.000.000,00 EUR
  - Obhuts- und Bearbeitungsschäden 200.000,00 EUR
  - Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 EUR
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse: Alle Arbeitgeber bzw. Betriebe in bestimmten Wirtschaftszweigen sind verpflichtet, an Sozialkassen-Verfahren teilzunehmen, soweit diese auf allgemeinverbindlichen Tarifverträgen beruhen (§§ 5 Absatz 1 und Absatz 1a des Tarifvertragsgesetzes). Sozialkassen sind gemeinsame Einrichtungen von Tarifvertragsparteien (§ 4 Absatz 2 des Tarifvertragsgesetzes).

Alternativ reicht eine Bescheinigung darüber, dass keine Verpflichtung zur Teilnahme am Sozialkassen-Verfahren besteht.

- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen: Bitte beachten Sie, dass diese Bescheinigung nicht in der Präqualifizierungsdatenbank hinterlegt ist.

#### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Angaben zur Anzahl der Beschäftigten (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angaben zur Anzahl der Beschäftigten in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe "Aussage des Bieters"
- Ausführliche Darstellung der Arbeitsorganisation (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Ausführliche Darstellung der Arbeitsorganisation (Objektübernahme und -Vorbereitung, Reinigungsplan, Geräteausstattung und Chemie). Beschreibung der Gewährleistung der Qualität (z.B. Beschreibung des Beschwerdemanagements, Reaktionszeit, Häufigkeit der Kontrollen, Erreichbarkeit, Qualitätsdokumentation, Qualifikation des Führungspersonals).

- Nachweis von Referenzen für Dienstleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Referenzliste von wesentlichen, in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren erbrachten Leistungen

## Auflagen zur persönlichen Lage

## Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

## Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

## Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten **Nein**

Juristische Personen müssen die Namen und die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen **Nein**

## Vergabeunterlagen

### Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand **Nein**

Elektronisch **Ja, mittels Vergabemarktplatz "vergabe.Niedersachsen"**

URL zu den Auftragsunterlagen **<https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYDYTP6FZDUV/documents>**

Zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen

## Angebote

### Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung **18.05.2026 10:30 Uhr**

### Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote **Elektronisch in Textform**

URL zur Abgabe elektronischer Angebote **<https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYDYTP6FZDUV>**

Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren) **Nein**

Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Bietertools sperren **Nein**

### Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen **Nein**

einen elektronischen Katalog  
enthalten.

Forderung von Proben und Mustern **Nein**

### **Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern**

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. **Ja**

### **Nebenangebote**

Nebenangebote **werden nicht zugelassen.**

## **Verfahren/Sonstiges**

### **Sonstige Informationen**

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber **Eine Angebotsabgabe per E-Mail oder über eine Nachricht an die Vergabestelle im Bereich Kommunikation" der Vergabepattform ist nicht zulässig!**

**Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung der Bewerber / Bieter Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so haben diese unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen.**

**Eine Besichtigung des Gebäudes ist zwingend vorgeschrieben und erfolgt am 05.05.2026**

**Treffpunkt: 14:00 Uhr vor der Grundschule Klecken, Mühlenstraße 3, 21224 Rosengarten**

**Das Formular für die Objektbesichtigung ist zu diesem Termin mitzubringen und wird vor Ort unterschrieben. Es ist dem Angebot beizufügen. Bitte melden Sie sich bis zum 04.05.2026 bis 15:00 Uhr beim Landkreis Harburg, Gebäudewirtschaft, bei Frau Burkhardt, Tel-Nr. 04171-6932128 oder per E-Mail: u.burkhardt@lkhamburg.de an.**

**Bieterfragen sind ausschließlich an die Zentrale Vergabestelle über die Vergabepattform "vergabe.Niedersachsen" (<http://www.dtv.de/Center>) zu stellen. Dies gilt auch für Rügen sowie weitere vom Bieter abzugebende Stellungnahmen innerhalb der von der Vergabestelle festgelegten Fristen (z.B. Aufklärungsgesuche).**

**Die Zentrale Vergabestelle ist für das gesamte Vergabeverfahren zuständig. Daher ist sämtliche Kommunikation mit dieser zu führen.**

**Informationspflicht nach DSGVO (siehe Abschnitt Informationsblätter): <https://www.landkreis-harburg.de/vergabestelle>**

Bekanntmachungs-ID **CXTMYDYTP6FZDUV**