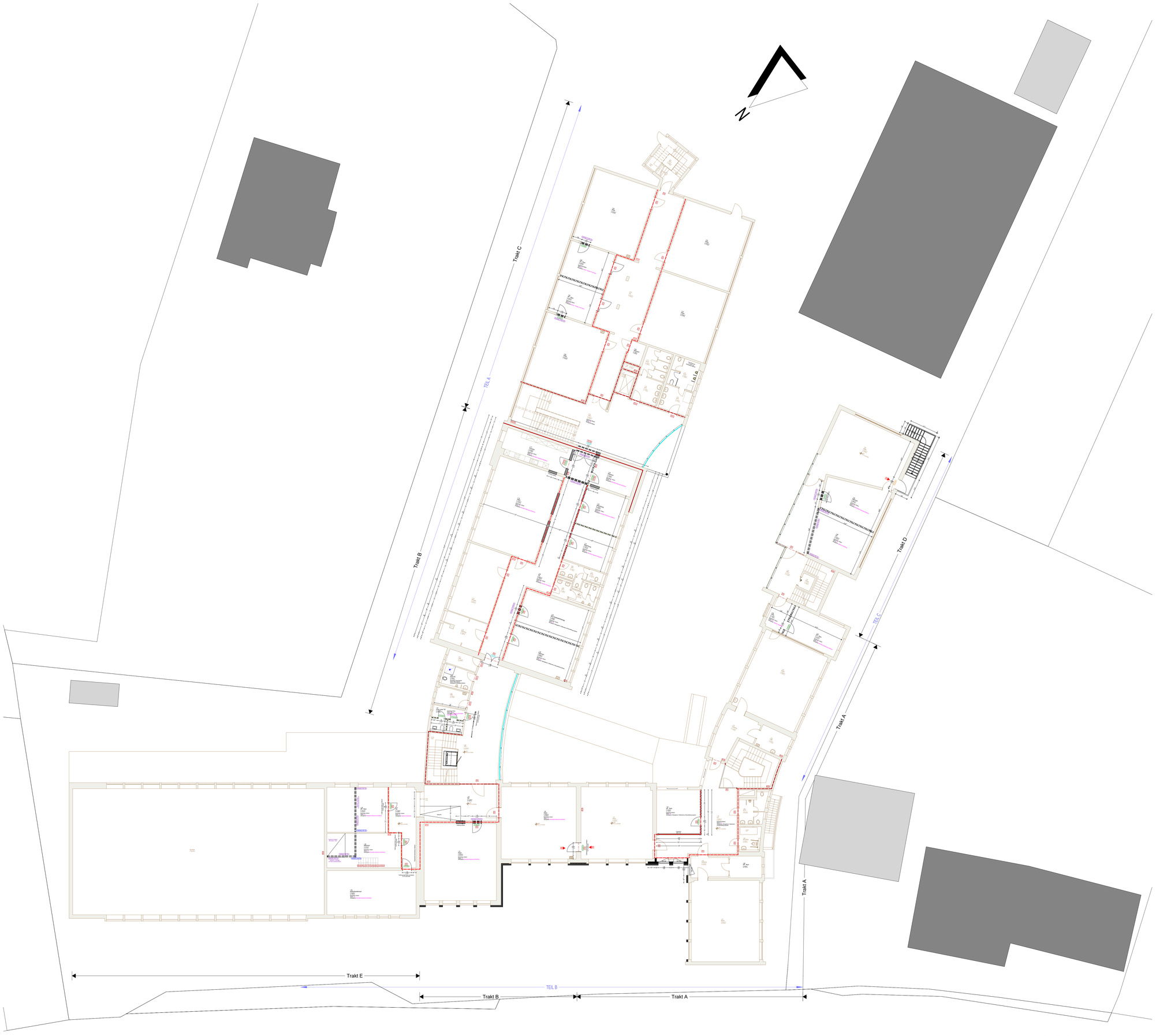

LEGENDE DURCHBRÜCHE

- ELEKTROPLANUNG
- PLANUNG LÜFTUNG
- PLANUNG HEIZUNG
- SANITÄRPLANUNG

DIE DURCHBRÜCHE WURDEN VON DER JEWEILIGEN FACHPLANUNG ÜBERNOMMEN. DURCHBRÜCHE UNTER 20CM GRÖSE WURDEN NICHT BERÜCKSICHTIGT. DIE FACHPLANUNG DER TECHNISCHEN GEBÄUDEAUSRÜSTUNG IST HINZUZUZIEHEN. KEINE GEWÄHR AUF VOLLSTÄNDIGKEIT.

LEGENDE ABKÜRZUNGEN

FF	FERTIGFUSSBODEN	STB	STAHLBETON	BD	BODENDURCHBRUCH
RF	ROHFUSSBODEN	TB	TROCKENBAU	DD	DECKENDURCHBRUCH
		WA	WAND	WD	WANDDURCHBRUCH
OK	OBERKANTE	DE	DECKE	WS	WANDSCHLITZ
UK	UNTERKANTE	UZ	UNTERZUG		
VK	VORDERKANTE	ÜZ	ÜBERZUG	BA	BODENAUSSPARUNG
AK	AUSSENKANTE	RA	RINGANKER	BE	BODENEINLAUF
IK	INNENKANTE	BA	BALKEN	SCH	SCHACHT
BRH	BRÜSTUNGSHÖHE	RI	RIEGEL	REV	REVISIONSÖFFNUNG
STG	STEIGUNG	ST	STÜTZE		
VW	VORWAND	RR	REGENWASSERFALLROHR		DETAILHINWEIS
		SAN	SANITÄRINSTALLATION		

SCHRAFFUREN

- BESTAND
- BETON BEWEHRT gemäss Statik
- BETON UNBEWEHRT
- BETONFERTIGTEIL gemäss Statik
- VERBLENDER gem. Angabe, FU., Fugen gem. Angabe
- MAUERWERK Kalksandstein 24 cm, tragend/nicht tragend
- MAUERWERK Kalksandstein 17,5 cm, tragend/nicht tragend
- MAUERWERK Kalksandstein 11,5 cm, tragend/nicht tragend
- TROCKENBAU-WAND 12mm Rigips Rigidur/Rigitone/Glasmatte 12mm Rigips Rigidur/Glasmatte
- TROCKENBAU-WAND 12mm Rigips Rigidur/Rigitone/Glasmatte 12mm Rigips Rigidur/Glasmatte
- TROCKENBAU-WAND 12mm Rigips Rigidur/Rigitone/Glasmatte 12mm Rigips Rigidur/Glasmatte 12mm Rigips Rigidur/Glasmatte
- WÄRMEDÄMMUNG Mineralwolle / Hartschaum
- ISOPANEEL
- PUTZ
- METALL
- HOLZ

BRANDSCHUTZ

nur nachrichtlich übernommen aus Brandschutz-Konzept, Hans tom Felde, Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz

- REI-M 90 — BRANDWAND (F90)
- REI 30 — FEUERBESTÄNDIGE WAND (F90)
- REI 30 — FEUERHEMMENDE WAND (F30)

- DS — DICHTSCHLIESSENDE TÜR
- DSS — DICHTSCHLIESSENDE TÜR MIT TÜRSCHLIESSER
- T30 — FEUERSCHUTZTÜR T30
- T30 RS — FEUERSCHUTZTÜR T30 MIT RAUCHSCHUTZFUNKTION
- RS — RAUCHSCHUTZTÜR

- NA — NOTAUSGANG / 1. RETTUNGSWEG
- NA — NOTAUSGANG / 2. RETTUNGSWEG
- FR — FENSTERAUSSTIEG / 2. RETTUNGSWEG

OKFF = ± 0.00 ... HÖHENANGABEN OKFF
OKRF = - 0.10 ... OKRF IM GRUNDRISS

± 0.00 OKFF
(-0.10 OKRF
HÖHENANGABEN OKFF UND OKRF IM SCHNITT

ALLE HÖHENANGABEN BEZOGEN AUF OKFF ERDGESCHOSS = ± 0.00 (BAUNULL)
TÜR- U. BRÜSTUNGSHÖHEN GELTEN AB OK FERTIGFUSSBODEN (OKFF) DES JEWEILIGEN GESCHOSSES BIS ZUM ROHMASS (BRH ..... = OK ROHBAU)

URHEBERRECHTE AN ALLEN UNTERLAGEN BLEIBEN DEM PLANVERFASSER. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND KOPIEN (AUCH TEILWEISE), SOWIE ZUGÄNGLICHMACHUNG ODER ÜBERLASSUNG AN DRITTE BEDÜRFEN DER BESONDEREN GENEHMIGUNG. UNKLARHEITEN ODER WIDERSPRÜCHE IN ZEICHNUNGEN ODER ZWISCHEN ZEICHNUNGEN UND AUSSCHREIBUNG SIND VOR AUSFÜHRUNG MIT DEM ARCHITEKTURBÜRO ZU KLÄREN. WERK- UND DETAILPLÄNE AUSFÜHRENDER FIRMEN SIND VOR AUSFÜHRUNG DEM ARCHITEKTEN ZUR GENEHMIGUNG VORZULEGEN. ALLE MASSE SIND AM BAU ZU PRÜFEN. FÜR MASSFEHLER HAFTET ALLEIN DER AUFTRAGNEHMER. FÜR AUSSPARUNGEN, DURCHBRÜCHE, SCHLITZE, FUTTERROHRE, FUSSBODENKANÄLE UND TECHNISCHE EINRICHTUNGEN GELTEN GESONDERTE PLÄNE DER FACHINGENIEURE IN VERBINDUNG MIT DEN WERK- UND DETAILPLÄNEN DES ARCHITEKTURBÜROS UND DEN SCHAL- UND BEWEHRUNGS-PLÄNEN DES STATIKBÜROS.

Darstellungen / Angaben = Noch nicht festgelegt / abgestimmt !!!

BAUVORHABEN

UMBAU UND ERWEITERUNG DER GRUNDSCHULE BADEN,
TEILUMNUTZUNG DES BESTANDS
HOLZBADEN 6
28832 ACHIM

PLANINHALT

ÜBERSICHTSPLAN
GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS
NEUBAU

MASSSTAB 1:100

PROJ.-NR.	PLANBEZEICHNUNG / PROJEKTDATEI	BAUNULL: OKFF EG	DATUM
12445	12445_ARC_5_0_GR_11_-_Neubau_Uebersicht	+27.72m ü.NHN	15.06.2026

farbliche Darstellungen = in Bearbeitung / noch nicht geklärt

H/B = 790 / 1090 (0.86m²)

Allplan 2025