

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Land Niedersachsen vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen](#)
 Straße [Graupenstraße 9](#)
 Plz, Ort [38678, Clausthal-Zellerfeld](#)
 Telefon [+49 53239611-0](#)
 Fax
 E-Mail vergabe@sb-sn.niedersachsen.de
 Internet <https://www.nlbl.niedersachsen.de/suedniedersachsen/staatliches-baumanagement-suedniedersachsen-157338.html>
 Kontaktstelle [Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Südniedersachsen](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [26 A 70090](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
- [mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
- [mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Technische Universität Clausthal, Am Stollen, 38640 Goslar](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Errichtung einer Luft-Wasser-Wärmepumpe, Absorptionskälteanlage und Rohrleitungsbau \(Wärmeverteilnetz und Kälteverteilung\) sowie Demontearbeiten](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist**Ausführungsbeginn:**

[innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber \(§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B\); die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 3. Quartal 2026 zugehen.](#)

Ausführungsende:

[innerhalb von 200 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn.](#)

- j) **Nebenangebote**
- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFGX/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 28.05.2026 um 10:30 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 28.07.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RFGX>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin** am 28.05.2026 um 10:30 Uhr
- Ort
- [Staatliches Baumanagement Südniedersachsen](#)
[Graupenstr. 9](#)
[38678 Clausthal-Zellerfeld](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- [Keine Bieteranwesenheit](#)
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [siehe Vergabeunterlagen](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- [Siehe Vergabeunterlagen.](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- [Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)
- w) **Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt Eigenerklärung zur Eignung vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
Das Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Niedersächsisches Landesamt für Bau und Liegenschaften, Referat BLZ 14
Straße	Waterloostraße 4
Plz, Ort	30169, Hannover
Telefon	+49 511101-0
Fax	
E-Mail	Nachpruefungsstelle@nlbl.niedersachsen.de
Internet	

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

CXQ6YY5RFGX